




---

**CONCESIÓN PARA DESARROLLO COMUNITARIO EN BLOQUE 2016/17**  
**SOLICITUD DE FONDOS CDBG PARA CONSTRUCCIÓN**

---

Año del programa: 2017/18

1) Marque uno:

	Nueva construcción
	Rehabilitación existente

2) ¿En cuál área de planificación estará ubicado el proyecto? Marque uno

Richardson Bay	Upper Ross Valley	San Rafael	Lower Ross Valley	West Marin	Novato

3) Información general:

<b>CANTIDAD DE FONDOS CDBG SOLICITADAS</b>	
<b>NOMBRE DEL PROGRAMA/PROYECTO</b>	
<b>NOMBRE DE LA AGENCIA /ORGANIZACIÓN</b>	
<b>DIRECCIÓN POSTAL</b>	
<b>DIRECCIÓN DEL SITIO DEL PROYECTO</b>	
<b>PERSONA DE CONTACTO Y TELÉFONO</b>	
<b>DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO</b>	
<b>SITIO WEB</b>	
<b>Nº DUNS DE LA ORGANIZACIÓN</b>	

**4) Descripción del proyecto:**

Proporcione un alcance de trabajo detallado y describa cómo este proyecto beneficiará a la comunidad. Por favor limite su respuesta a 2 párrafos.

**5) Objetivo nacional de HUD que se promoverá (marque uno):**

	<i>Actividades que benefician a personas de ingresos bajos y moderados. (LMI)</i>
	<i>Actividades que benefician a un área de ingresos bajos y moderados. (LMA)</i>
	<i>Actividades que ayudan en la prevención o eliminación de barrios bajos o deteriorados.</i>

**6) ¿De qué manera este proyecto promoverá los objetivos de vivienda justa del Condado de Marin?:**

**7) ¿Aproximadamente cuántas personas de ingresos moderados, bajos y muy bajos se beneficiarán directamente por el programa/proyecto? (Utilice la siguiente tabla de estimaciones del nivel de ingresos por hogar para determinar el número de personas atendidas):**

Ingresos moderados	
De bajos ingresos	
Muy bajos ingresos	
Extremadamente bajos	

**LÍMITES DE INGRESOS DE 2016 DE HUD**

Tamaño del grupo familiar	1	2	3	4	5	6	7	8
Ingresos moderados	\$90,500	\$103,450	\$116,350	\$129,250	\$139,550	\$149,950	\$160,250	\$170,600
De bajos ingresos	\$68,950	\$78,800	\$88,650	\$98,500	\$106,400	\$114,300	\$122,150	\$130,050
Muy bajos ingresos	\$43,050	\$49,200	\$55,350	\$61,500	\$66,450	\$71,350	\$76,300	\$81,200
Extremadamente bajos	\$28,500	\$29,500	\$33,250	\$36,900	\$39,900	\$42,850	\$45,800	\$48,750

**8) ¿Este proyecto beneficiará a un grupo particular de personas? Integrantes de las clases protegidas?**

**9) Si su agencia tiene un saldo restante de fondos de proyectos de años anteriores de fondos CDBG del Condado de Marin, explíquelo a continuación:**

**10) Enumere sus actividades/logros anteriores específicos así como las metas de su organización/agencia con fondos CDBG. ¿Alcanzó dichas metas y logros? Por favor descríbalos:**

**11) Si su organización nunca ha recibido una concesión federal de fondos CDBG ¿cuál es su experiencia con la administración de programas de CDBG u otros programas de subvención federal?**

**11) ¿Está familiarizado con Davis Bacon y el Formulario 4010 de HUD? Si no es así, examine el Formulario 4010 de HUD**

**ADMINISTRACIÓN DEL PROYECTO Y DATOS FINANCIEROS**

12) Diga quién supervisará y administrará el programa e indique la capacidad de administración de proyecto de la(s) persona(s). Enumere las aprobaciones o autorizaciones necesarias y recibidas para la continuación del programa. (en caso de nueva construcción, rehabilitación, u otros proyectos de capital, enumere los posibles derechos a subvención que son necesarios para el proyecto):

--

13) **Calendario del proyecto:** Enumere los objetivos y las metas clave del programa/proyecto, junto con un calendario estimado para alcanzarlas: (Las tareas generales de un proyecto de construcción se proporcionan a continuación: por favor agregue las tareas que sean necesarias)

<u>Tarea</u>	<u>Fecha de realización</u>
Defina el alcance del trabajo/el diseño finalizado	
Tramite los requisitos medioambientales	
Publique el pliego de condiciones	
Seleccione a un contratista	
Finalice el contrato	
Obtenga los permisos de construcción	
Empiece la construcción	
Complete la construcción (objetivo: 30 de junio del 2017)	

14) **Presupuesto del proyecto:**

(a) Enumere las actividades y/o los elementos de **todo el presupuesto de su proyecto**, incluyendo los fondos CDBG y otros fondos (llene la tabla a continuación)

<u>Fuente de fondos (por ej: CDGB)</u>	<u>Monto \$ de la fuente</u>	<u>Usos</u>	<u>Monto \$</u>
	\$	Diseño/ Arq/Ing	\$
	\$	(Elementos y materiales de construcción)	\$
	\$		\$
	\$		\$
	\$	Cuotas de permisos	\$
	\$	Contingencias	\$
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>

(b) ¿Cómo obtuvo sus estimaciones de costos?

(c) ¿Tiene el proyecto control del sitio? Es decir, posesión del sitio del proyecto, contrato de arrendamiento?

(d) ¿Se exploraron otras fuentes de financiación? Si no se están utilizando otras fuentes de financiación, ¿por qué no se podrían adquirir o utilizar otras fuentes de financiación en el proyecto?

15) ¿Se desembolsarán los fondos CDBG solicitados para fines del año 2017 (el 30 de Diciembre de 2017)? Sí - No  
Si no es así, por favor explique por qué:

16) Firme (indique su puesto) y escriba la fecha de su solicitud a continuación:

\_\_\_\_\_

*Firma/Puesto*

\_\_\_\_\_

*Fecha*

**Entregue 1 original firmado y 4 copias de su solicitud a:**

**Dirección postal:**

Condado de Marin  
3501 Civic Center Drive #308  
San Rafael, CA 94903  
Attn: Jared Stalling

La fecha límite de presentación de la solicitud es el  
martes, 8 de noviembre de 2016 a las 5 p.m.

**Dirección física (para entregar la solicitud):**

Condado de Marin- Desarrollo Comunitario  
3501 Civic Center Drive #308  
Attn: Jared Stalling

**NO SE ACEPTARÁN MATASELLOS**