



## **Yếu Tố An Toàn – Những Câu Hỏi Thường Gặp**

Các Yếu tố Nhà ở & An toàn của Quận Marin (2023-2031)

### **1. Yếu Tố An Toàn là gì?**

Yếu tố an toàn là một trong chín yếu tố bắt buộc của Tiểu Bang trong kế hoạch chung. Luật pháp tiểu bang yêu cầu yếu tố an toàn của chính quyền địa phương giải quyết vấn đề bảo vệ người dân của mình khỏi những nguy hiểm vô lý liên quan đến thảm họa bao gồm động đất, lũ lụt, cháy và lở đất. Các vấn đề an toàn có liên quan khác tại địa phương như sử dụng đất sân bay, phản ứng khẩn cấp và tràn đổ vật liệu nguy hiểm cũng có thể được bao gồm. Luật mới của tiểu bang cũng yêu cầu các yếu tố an toàn giải quyết khả năng chống chịu với biến đổi khí hậu.

### **2. Yếu Tố An Toàn được đặt ở đâu trong Kế Hoạch Toàn Quận?**

Các chính sách về Yếu Tố An Toàn được tích hợp toàn kế hoạch tại Hệ Thống Tự Nhiên và Nông Nghiệp, Môi Trường Xây Dựng và Yếu Tố Kinh Tế Xã Hội hơn là được đặt ở một nơi trong Kế Hoạch Toàn Quận.

### **3. Các loại vấn đề an toàn nào không được giải quyết trong Yếu Tố An Toàn?**

Yếu Tố An Toàn của Quận không giải quyết các vấn đề an toàn liên quan đến tội phạm và giữ trật tự, trừ trường hợp thảm họa như an toàn giao thông trong hoặc sau khi xảy ra thảm họa. Những yếu tố khác trong Kế Hoạch Toàn Quận giải quyết vấn đề an toàn công cộng, nhưng không phải là một phần của Yếu Tố An Toàn, bao gồm Yếu Tố Nhà Ở, trình bày chi tiết vấn đề an toàn liên quan đến nhà ở; Yếu Tố Chất Lượng Không Khí và Yếu Tố Tiếng Òn giải quyết vấn đề sức khỏe cộng đồng và môi trường cũng như liên quan đến phát thải ô nhiễm không khí và tiếng ồn môi trường.

### **4. Tại sao cập nhật Yếu Tố An Toàn?**

Các luật mới của tiểu bang yêu cầu chính quyền địa phương cập nhật các yếu tố an toàn của họ cùng với cập nhật yếu tố nhà ở, yêu cầu họ bao gồm các chiến lược thích ứng và chống chịu với biến đổi khí hậu trong nội dung cập nhật. [Bộ Luật Chính Phủ California Mục 65302\(g\)](#) trình bày thông tin cơ bản và cung cấp chính sách cũng như hướng dẫn chương trình cho các cập nhật yếu tố an toàn.

### **5. Yếu Tố An Toàn hiện được thực hiện như thế nào?**

Yếu Tố An Toàn hiện nay cũng như Kế Hoạch Giảm Nhẹ Nguy Hiểm Địa Phương do một vài phòng ban của Quận thực hiện.

- Văn Phòng Dịch Vụ Khẩn Cấp (OES) chịu trách nhiệm thực hiện những mục này trong Yếu Tố An Toàn, tích hợp các phần trong Kế Hoạch Hoạt Động Khẩn Cấp.

- Cơ Quan Phát Triển Cộng Đồng và Sở Công Chánh chịu trách nhiệm thực hiện các phần sử dụng đất trong Yếu Tố An Toàn.
- Sở Dịch Vụ Xây Dựng trong Cơ Quan Phát Triển Cộng Đồng quản lý và xem xét Bộ Luật Xây Dựng để tối đa khả năng chống chịu của các cấu trúc mới và hiện tại.
- Sở Cứu Hỏa Quận Marin phối hợp với Marin An Toàn Cháy Nổ phát triển và thực hiện các quy định như phát quang bụi cây bắt buộc.

Nội dung cập nhật Yếu Tố An Toàn có sự tham gia của đại diện từ các sở này để giúp kết hợp các chương trình từ những kế hoạch khác và xem xét các chính sách về sự thích hợp với các chương trình và trách nhiệm của họ.

## **6. Mối quan hệ giữa Kế Hoạch Toàn Quận, Kế Hoạch Cộng Đồng và Luật Quy Hoạch là gì?**

Kế Hoạch Toàn Quận cung cấp cơ cấu cho mọi hoạt động quy hoạch và sử dụng đất trong Quận Marin không được kết hợp. Kế hoạch này nêu rõ tầm nhìn và mục tiêu của Quận trong phạm vi rộng nhất. 24 Kế Hoạch Cộng Đồng và Khu Vực của Quận cung cấp hướng dẫn chính sách dành cho các nhu cầu và của từng cộng đồng. Luật Quy Hoạch diễn giải các chính sách được nêu trong Kế Hoạch Toàn Quận và Kế Hoạch Cộng Đồng thành các quy tắc và quy định cụ thể, được áp dụng cho từng lô đất tại Quận Marin không được kết hợp.

## **7. Yếu Tố An Toàn có liên quan như thế nào với Yếu Tố Nhà Ở?**

Yếu Tố An Toàn phải phù hợp với các Yếu Tố Kế Hoạch Toàn Quận khác, bao gồm Yếu Tố Nhà Ở. Yếu Tố An Toàn đề ra nền tảng cho việc lập kế hoạch và chương trình nguy hiểm toàn quận, nhận biết biện pháp giảm nhẹ tác động từ các nguy hiểm môi trường. Khi cân nhắc các khuyến nghị đáp ứng việc Phân Bố Nhu Cầu Nhà Ở của Marin, các biện pháp phát triển nhà ở một cách an toàn sẽ được cân nhắc.

## **8. Biến đổi khí hậu và khả năng chống chịu sẽ được cân nhắc trong nội dung cập nhật Yếu Tố An Toàn như thế nào?**

Theo hướng dẫn của tiểu bang về việc kết hợp các chiến lược thích ứng biến đổi khí hậu và các biện pháp thực hiện vào trong yếu tố an toàn, Quận Marin chuẩn bị đánh giá điểm yếu để xác định các rủi ro an toàn cộng đồng từ biến đổi khí hậu, bao gồm lũ lụt, cháy rừng, hạn hán, nóng gắt, mực nước biển dâng cao, và hoạt động của bão.

## **9. Nội dung đánh giá điểm yếu có được công khai cho công chúng không?**

Có, nội dung Đánh Giá Điểm Yếu sẽ được thảo luận trong các buổi hội thảo cộng đồng của chúng tôi và sẽ được trình bày lên Ban Giám Sát vào tháng 12 năm 2021.

## **10. Yếu Tố An Toàn được cập nhật cân nhắc về vấn đề cháy rừng như thế nào?**

Cơ Quan Phát Triển Cộng Đồng đang phối hợp chặt chẽ với Sở Cứu Hỏa Quận Marin, Marin An Toàn Cháy Nổ, và Cơ Quan Phòng Chống Cháy Rừng Marin (MWPA) để tổng hợp và kết hợp thông tin từ Kế Hoạch Phòng Chống Cháy Rừng Cộng Đồng Marin mới vào trong Yếu Tố An Toàn. Ngoài ra, Quận có một công cụ trực tuyến mới, được tài trợ thông qua MWPA, giúp nhận biết các tuyến đường di tản cho các vùng khác nhau trong Quận Marin trong thời gian thực. Thông tin từ nền tảng này sẽ được sử dụng để nhận biết các cộng đồng gặp khó khăn với các tuyến đường di tản.

### **11. Những loại thảm họa nào được thảo luận trong Kế Hoạch Giảm Nhẹ Nguy Hiểm Địa Phương?**

Kế Hoạch Giảm Nhẹ Nguy Hiểm Địa Phương năm 2018 giải quyết những mối nguy hiểm sau đây: thời tiết xấu, vỡ đập, hạn hán, động đất, lũ lụt, lở đất, sóng thần và cháy phần giao nhau giữa vùng đất thiên nhiên hoang dã và đô thị. Yếu Tố An Toàn sẽ được chỉnh sửa để làm rõ những mục tiêu, chính sách và mục đích của Yếu Tố An Toàn gắn liền với danh sách đầy đủ các mối nguy hiểm này, cũng như vấn đề chống chịu với biến đổi khí hậu như các sự kiện hạn hán, nóng gắt và thời tiết khắc nghiệt.

### **12. Những tài liệu dưới đây cung cấp thông tin quan trọng để thông báo về nội dung cập nhật Yếu Tố An Toàn của Quận.**

- Kế Hoạch Giảm Nhẹ Nguy Hiểm Địa Phương Nhiều Phạm Vi Quyền Tài Sản tại Quận Marin
- Đánh Giá Điểm Yếu BayWAVE
- Đánh Giá Điểm Yếu C-SMART
- Báo Cáo Khả Năng Thích Ứng C-SMART
- Hướng Dẫn Quy Hoạch Thích Ứng Sử Dụng Đất
- Kế Hoạch Phòng Chống Cháy Rừng Cộng Đồng Marin