

AGENCIA DE DESARROLLO COMUNITARIO

## DIVISIÓN DE SUBVENCIONES FEDERALES Y DE

Thomas K. Lai  
DIRECTOR

Marin County Civic Center  
3501 Civic Center Drive  
Suite 308  
San Rafael, CA 94903  
415 473 6269 T  
415 473 7880 F  
415 473 2255 TTY

Building and Safety  
Environmental Health Services  
Planning  
Environmental Review  
Housing  
Sustainability  
Code Enforcement  
GIS  
Federal Grants

[www.marincounty.org/cda](http://www.marincounty.org/cda)

**FECHA:** Jueves, 30 de septiembre de 2021

**PARA:** Comité de Establecimiento de Prioridades del Condado

**DE:** Molly Kron, planificadora sénior  
Leelee Thomas, gerente de planificación

**ASUNTO:** Hacer entrevistas para el comité, presentar la revisión de las prioridades del ciclo de financiamiento y analizar la Regla del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano para trabajar de manera segura con plomo

**LUGAR DE LA REUNIÓN:** Audiencia virtual por Zoom. Regístrese aquí:  
[https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN\\_7jBy-15PR6-fopJr2k6xw](https://us06web.zoom.us/webinar/register/WN_7jBy-15PR6-fopJr2k6xw)

**FECHA DE LA REUNIÓN:** jueves, 30 de septiembre de 2021 a las 6:00 p. m.

**SOLICITUD:**

1. Nombrar a tres miembros del Comité de Establecimiento de Prioridades en todo el condado que representen a las clases protegidas para: Fairfax, Ross, San Anselmo y comunidades no incorporadas adyacentes; Belvedere, Mill Valley, Sausalito, Tiburon y comunidades no incorporadas adyacentes, incluyendo Marin City y Tam Valley, y un miembro general de todo el condado
2. Analizar la próxima revisión de las prioridades del ciclo de financiamiento y los posibles próximos pasos
3. Revisar y analizar la Regla del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano para trabajar de manera segura con plomo y las implicaciones para los proyectos financiados a través del programa de Subvenciones federales

### **ANÁLISIS:**

#### **Entrevistas y nombramientos de puestos de miembros de la comunidad de PSC**

A partir del 16 de agosto de 2021 se invitó a los miembros de la comunidad a postularse para ser miembros del Comité de Establecimiento de Prioridades (Priority Setting Committee, PSC) en todo el Condado para supervisar la distribución de la Subvención en Bloque para el Desarrollo de la Comunidad (Community Development Block Grant, CDBG) y los fondos del Programa de Asociación de Inversión HOME (HOME) en el condado de Marin.

En este ciclo de reclutamiento hay tres (3) vacantes en el Comité de Establecimiento de Prioridades en todo el condado para miembros de la comunidad que representen

a minorías raciales y étnicas o personas con discapacidades. Las vacantes son para miembros de la comunidad de las siguientes regiones:

- Fairfax, Ross, San Anselmo y comunidades no incorporadas adyacentes
- Belvedere, Mill Valley, Sausalito, Tiburon y comunidades no incorporadas adyacentes, incluyendo Marin City y Tam Valley
- Miembro general en todo el condado

Tras la selección, los términos de los miembros de la comunidad se extenderán hasta septiembre de 2023.

El Comité de Establecimiento de Prioridades en todo el condado actualmente incluye un miembro de la Junta de Supervisores, miembros del consejo de la ciudad/condado y siete (7) miembros de la comunidad que representan a seis (6) regiones que abarcan Marin y un miembro general que representa al condado. Las regiones incluyen las siguientes:

- Todo el condado (todo el condado de Marin)
- Belvedere, Mill Valley, Sausalito, Tiburon y comunidades no incorporadas adyacentes, incluyendo Marin City y Tam Valley
- Corte Madera, Larkspur y comunidades no incorporadas adyacentes, incluyendo Greenbrae y Kentfield
- Fairfax, Ross, San Anselmo y comunidades no incorporadas adyacentes
- Novato y comunidades no incorporadas adyacentes
- San Rafael, incluyendo el barrio Canal y las comunidades no incorporadas adyacentes
- West Marin conformado en su totalidad en comunidades no incorporadas

El Comité de Establecimiento de Prioridades en todo el Condado se amplió en 2012 para incluir a miembros de la comunidad con el objetivo de dar una mayor diversidad al grupo que:

- (1) asesora a la Junta de Supervisores sobre el proceso de asignación de fondos de CDBG y HOME y
- (2) da información sobre la implementación del Análisis de Impedimentos para la Elección de Vivienda Justa en el Condado.

El reclutamiento de miembros de la comunidad es específicamente para personas que son miembros de una minoría racial y étnica o personas con discapacidades, o que representan estos intereses.

Las solicitudes se aceptaron hasta las 4:00 p. m., del 15 de septiembre de 2021. Se recibieron las siguientes solicitudes para las tres vacantes en el Comité:

Postulante	Fairfax, Ross, San Anselmo	Belvedere, Marin City, Mill Valley, Sausalito, Tiburon	En todo el condado
<i>Phillip "PJ" Feffer</i>	X		
Brittney Burton		X	
Ida Green		X	
Katrina Knudsen		X	
David Levin		X	
<i>Cathy Cortez</i>		X	X

\*Los miembros actuales del PSC están en cursiva

Se adjuntan copias de las solicitudes y las preguntas de la entrevista a este informe del personal.

Todos los postulantes responderán las mismas preguntas de la entrevista antes de la selección del comité.

### **Revisión de las prioridades del ciclo de financiamiento**

En preparación para el próximo ciclo de solicitudes 2022-24, se le pide al Comité de Establecimiento de Prioridades en todo el Condado que revise las prioridades previamente aprobadas identificadas a través del proceso integral de planificación de la comunidad para desarrollar el Plan Consolidado 2020-24 para CDBG y HOME. La revisión de las prioridades no pretende ser una revisión completa de las metas y prioridades previamente determinadas, sino cambios menores para apoyar las necesidades de la comunidad en el contexto de la pandemia actual, nuevos datos disponibles y un mayor enfoque de los comités en la equidad.

El Plan Consolidado 2020-24 dicta qué objetivos y prioridades puede seleccionar el comité para el próximo ciclo. Estos son:

#### **Vivienda**

- Viviendas de alquiler: adquisición, construcciones nuevas y rehabilitación
- Vivienda para propietarios: adquisición, nueva construcción y rehabilitación
- Asistencia para el pago inicial para compradores de vivienda por primera vez
- Vivienda de necesidades especiales

El [Acuerdo de cumplimiento voluntario](#) en curso con el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de los EE. UU. exige que el condado dé prioridad a la vivienda familiar fuera de las zonas de concentración de minorías.

El [Análisis de impedimentos para la elección de vivienda justa \(AI\)](#), aprobado por la Junta de Supervisores el 11 de febrero de 2020, establece una prioridad para las solicitudes que proponen un modelo de fideicomiso territorial en el este de Marín que dé oportunidades de propiedad de vivienda, con inclusión específica para afroamericanos.

#### **Proyectos de infraestructura y de capital de la comunidad**

- Mejoras de accesibilidad
- Instalaciones de la comunidad
- Refugios para personas sin casa

#### **Servicios públicos**

- Servicios médicos básicos
- Servicios de apoyo para niños, jóvenes y padres
- Servicios de violencia doméstica
- Educación y capacitación laboral
- Seguridad alimentaria
- Servicios de apoyo para la vivienda
- Servicios legales

- Asistencia para el desarrollo económico para empresas, incluyendo las microempresas y la capacitación laboral
- Servicios para personas mayores
- Pagos para subsistencia

Durante el ciclo de solicitud 2020-22, el PSC adoptó la lista completa de prioridades tanto para viviendas como para proyectos de infraestructura y de capital de la comunidad. Según Servicios públicos el PSC identificó:

- Servicios médicos básicos
- Servicios de apoyo para niños, jóvenes y padres
- Servicios de apoyo para la vivienda

Dada la alta demanda y los fondos limitados disponibles para el personal de Servicios públicos, se recomienda limitar la selección dos o tres prioridades.

Todas las decisiones prioritarias deben basarse en los requisitos de umbral establecidos por el HUD y las mejoras adoptadas previamente por el PSC. Estos umbrales de mejora incluyen:

- Apoyar los proyectos que promuevan de manera positiva la vivienda justa<sup>1</sup> y que tengan el compromiso y la capacidad de participar en el marketing positivo<sup>2</sup>.
- Dar prioridad a los proyectos que apoyan a los miembros de las clases protegidas a nivel federal<sup>3</sup> según la definición del HUD.
- Dar prioridad a los proyectos que apoyan a las personas de bajos ingresos.

Además, de acuerdo con los comentarios recibidos por el PSC en su última reunión pública, las decisiones prioritarias deben enfocarse en la equidad y alinear los recursos para servir a las poblaciones desatendidas, zonas de concentración de minorías, personas de color y todos los miembros de las clases protegidas, incluyendo las personas con discapacidades y familias con hijos.

Para respaldar el establecimiento de prioridades en la próxima reunión del 4 de noviembre de 2021, al personal le gustaría que el PSC identificara los diferentes tipos de información y datos que sería más útil dar. Los ejemplos de datos e información incluyen:

- Información demográfica (datos demográficos en general, datos demográficos de clases protegidas)
- Tasas de pobreza\*
- Carga del costo de la vivienda
- Nivel de segregación (índice de disimilitud)
- Zonas de concentración de minorías, según lo definido por el HUD
- Programas de asistencia de alquiler\*

---

<sup>1</sup> Promover positivamente la vivienda justa: tomar acciones significativas, además de combatir la discriminación, que superen los patrones de segregación y fomenten comunidades inclusivas libres de barreras que restringen el acceso a las oportunidades basadas en características protegidas, que son: raza, color, país de origen, religión, sexo (incluyendo la orientación sexual y la identidad de género), estado familiar y discapacidad.

<sup>2</sup> Marketing positivo: métodos de publicidad y difusión comunitaria que están diseñados para llegar a las personas que tienen menos probabilidades de conocer o solicitar el programa, incluyendo el marketing en formatos accesibles para personas con discapacidades y en idiomas distintos del inglés.

<sup>3</sup> Clases protegidas a nivel federal: raza, color, país de origen, religión, sexo (incluyendo la orientación sexual y la identidad de género), estado familiar y discapacidad.

- Grupos de ingresos o ingresos promedio\*
  - Nivel de ingresos (AMI) por tenencia (no se puede analizar a nivel de tramo censal)
  - Tenencia de la vivienda\*
  - Índice de vulnerabilidad social de los CDC
- \* se puede analizar por raza

Además, el personal pide que los miembros del comité hagan actividades de difusión encuestando de 4 a 5 personas (o más) que representen diferentes edades, razas, etnias, habilidades y antecedentes para tener una idea de lo que consideran las mayores necesidades en la comunidad.

Las solicitudes de datos deberían enviarse al personal antes del 8 de octubre de 2021 y los resultados de las actividades de escrutinio se necesitarían antes del 25 de octubre de 2021. Se incluye un formulario para usar en las actividades de prospección como archivo adjunto.

### **Actualización de la Regla del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano para trabajar de manera segura con plomo**

En los últimos años ha habido una serie de casos de alto perfil de intoxicación extrema por plomo en los que el gobierno fue cómplice e indiferente. Los problemas de intoxicación por plomo están con mayor frecuencia en casas antiguas y casas en comunidades de bajos ingresos.<sup>4</sup> Los efectos del envenenamiento por plomo son irreversibles y los niños son los más afectados.

Aunque la Actualización de la Regla del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) para trabajar de manera segura con plomo (LSHR) ha estado vigente durante casi 3 décadas, el 13 de enero de 2017, el HUD publicó una enmienda que reduce el umbral de plomo medido en la sangre de un niño pequeño para que coincida con los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC) y estableció procedimientos de prueba y evaluación más completos para viviendas con asistencia a nivel federal.

La LSHR se aplica a todas las viviendas con asistencia a nivel federal. Dependiendo de la naturaleza del trabajo y la cantidad en dólares de la inversión federal en una propiedad, se deben cumplir ciertos requisitos para determinar la presencia y el manejo de pintura a base de plomo en viviendas construidas antes de 1978.

Recientemente, el HUD comenzó a dar capacitaciones específicas sobre los requisitos actualizados de la LSHR. El personal participó en una capacitación de 4 días el pasado mes de mayo/junio para comenzar el proceso de comprender mejor los nuevos requisitos y desarrollar un plan para la implementación en el Programa de Subvenciones Federales.

Los nuevos requisitos son excesivamente detallados y complicados, que necesitan revelaciones, pruebas de pintura, evaluación de riesgos, mitigación y reducción,

---

<sup>4</sup> Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC): <https://www.cdc.gov/nceh/lead/prevention/populations.htm>

todo determinado por el nivel de inversión y el tipo de trabajo que se hará. Hay algunas exenciones de la LSHR que incluyen:

- Propiedades construidas después del 1 de enero de 1978
- Unidades sin habitaciones y SRO (es probable que se elimine la exención en el futuro)
- Vivienda designada exclusivamente (escritura restringida) para adultos mayores o personas con discapacidades (a menos que un niño menor de 6 años resida o se espere que resida allí)
- Propiedades que se están libres de plomo según una inspección de LBP o donde se identificó y quitó todo LBP y se obtuvo una aprobación.

Dada la antigüedad del parque inmobiliario del condado de Marin, el personal cree que la mayoría de los proyectos estarán sujetos a la LSHR, a menos que cumpla una de las exenciones arriba mencionadas.

Aunque el personal está complacido de que el programa de Subvenciones Federales sea una ventaja para tratar este problema de salud pública y hacer que el parque de viviendas de Marin sea más seguro, también es consciente de los retos que planteará a los proyectos financiados por el Programa de Subvenciones Federales. Se espera que el costo de cada proyecto sea elevado y se podrán financiar menos proyectos cada año. Se espera que el personal desempeñe una función más importante en la prestación de asistencia técnica y en el sitio para los patrocinadores de proyectos.

Durante el próximo año, el personal trabajará para identificar los proveedores preferidos, las plantillas de proyectos y actualizar las políticas y los procedimientos para ayudar a los patrocinadores de proyectos con el cumplimiento.

#### **MEDIDAS NECESARIAS:**

1. Seleccionar miembros de la comunidad para su nombramiento en el Comité de Establecimiento de Prioridades en todo el condado.
2. Dar al personal orientación sobre las necesidades de datos para establecer prioridades.

#### **ANEXOS:**

Anexo 1: Difusión de reclutamiento del comité

Anexo 2: Solicitudes del comité

Anexo 3: Preguntas de la entrevista del comité

Anexo 4: Hoja de trabajo de escrutinio prioritario

Anexo 5: Resumen de los requisitos de la Regla del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano para trabajar de manera segura con plomo

# DIFUSIÓN DEL COMITÉ

## **Difusión en la comunidad:**

La difusión del reclutamiento del Comité de Establecimiento de Prioridades en Todo el Condado se hará a través de varios medios de comunicación diferentes y con la ayuda de muchos socios de la comunidad. Las organizaciones ayudaron a distribuir información en boletines informativos y a publicar folletos accesibles en inglés, español y vietnamita, lugares de servicio, tableros de mensajes comunitarios, oficinas de correos, mercados, lavanderías y otros lugares con alto tráfico de personas en la comunidad.

### **Herramientas multimedia**

Comunicado de prensa

Aviso por correo electrónico a más de 800 suscriptores

Anuncios en redes sociales a través de Facebook, Twitter y Nextdoor

Folletos accesibles en inglés, español y vietnamita

### **Socios gubernamentales**

Junta de supervisores

Administradores del ayuntamiento y de la ciudad

Coordinador de políticas y programas de equidad social del condado

### **Socios y líderes en todo el condado**

Biblioteca gratuita del condado de Marin

Canal Alliance

Canal Working Group

Isoji

Hannah Project

Corporación de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Marin

Distrito de Servicios Comunitarios de la Ciudad de Marin

Marin City Health and Wellness Center

Oshalla Marcus

Play Marin

Marin Asian Advocacy Project

Comité Organizador de Marin

Centro multicultural de Marin

# HORARIO DE ENTREVISTA Y PREGUNTAS

## Postulantes para el Comité de Establecimiento de Prioridades del Condado

### Fairfax, Ross, San Anselmo y comunidades no incorporadas adyacentes

Phillip "PJ" Feffer	Página 2
---------------------	----------

### Belvedere, Mill Valley, Sausalito, Tiburon y comunidades no incorporadas adyacentes, incluyendo Marin City y Tam Valley

Brittney Burton	Página 4
Ida Green	Página 6
Katrina Knudsen	Página 8
David Levin	Página 10
Cathy Cortez	Página 12

### Miembro general en todo el condado

Cathy Cortez	Página 12
--------------	-----------





## APPLICATION FOR THE COUNTYWIDE PRIORITY SETTING COMMITTEE

Name Philip Feffer ++ Email [REDACTED] ++

Primary Address [REDACTED] ++

Street [REDACTED]  
Fairfax 94930 ++ Telephone [REDACTED] ++  
City Zip

Protected Class(es)<sup>1</sup> Member or Representative of African-American and Jewish ++

Present Occupation Attorney ++ Are You Over 18 Years of Age? Yes ++

Employer's Name Coblentz Patch Duffy & Bass LLP ++ Location: San Francisco ++  
City

If you represent an organization, please list it [REDACTED]

County Region to Represent (check one):  
 Fairfax, Ross, San Anselmo  
 Belvedere, Marin City, Mill Valley, Sausalito, Tiburon  
 Countywide

### Reasons for Applying:

Growing up in New York City in a bi-racial (black) Jewish household, community representation has always been important to me. Having visited Fairfax and Marin county regularly (my wife was born and raised in Fairfax) for the 10 years prior to my move to Fairfax almost 3 years ago, I would like to continue doing what I can as a current member of this committee to make sure Marin is a representative and supportive community for my children and for all other children to grow up in. Supporting our underserved and low-income populations is an important way to make sure people coming from diverse backgrounds receive the aid needed to overcome a long history of oppression and live better and happier lives.

Under fair housing laws, it is illegal to discriminate in the sale, rental, and financing in housing-related transactions based on race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status (including households with children under the age of 18, pregnant women, and people securing custody of children under the age of 18). What services, if any, do you see are needed in Marin County for members of the protected classes to access information, opportunity, and options to live where they choose without discrimination?

Free and subsidized child-care is critical, as is housing. Marin County should be increasing the number of housing units, in addition to supporting rent control programs and programs to help low-income individuals and families purchase their own homes. Public transportation is also very important, commuting costs are burdensome and Marin County needs to have expansive public transportation options within the county and to other nearby parts of the bay area where many Marin County residents may work (i.e. Novato, San Francisco and the east bay).

Access to information is key as we need to make sure everyone we are trying to help with these programs knows about them and know how best to take advantage of available support systems. This means making free or low cost information providers available (not only on the internet, phone services and in person services will be needed), and making sure such services are available at a variety of times of day so people working outside standard business hours or working long hours or multiple jobs can access key information as well.

<sup>1</sup> Under federal laws protected classes include race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status.

Other Relevant Experience:

Attorney - Admitted to practice in California and New York.

I first joined the committee in the two-year cycle prior to the one I am applying for and it has been a valuable experience. I can see the value added to the committee by those members who have participated from longer cycles and know the history of what projects apply for funding regularly and how applicant organizations utilize grants. I would like to develop that institutional knowledge to further assist this committee in its work. While there is always value in new perspectives, I believe mine is one of the newer perspectives and the continuity of members will have even greater value as we move forward with the recently adopted two-year (instead of one-year) grant application funding process.

I have a broad and sophisticated transactional/corporate law practice at a large well respected San Francisco based law firm. I am accustomed to reading and analyzing complex documents which has been very helpful in reviewing the materials regularly provided to the committee members (including grant applications and proposals).

Additional pages and information may be attached. Please indicate number of pages: \_\_\_\_\_

List any organizations of which you are an officer or an employee that are funded by, or may request funding from, the Community Development Block Grant or HOME programs:

None.

Signature \_\_\_\_\_

Date \_\_\_\_\_

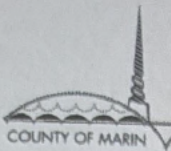
9/15/21

Please return completed applications by Wednesday, September 15, 2021 at 4pm to:

Housing and Federal Grants Division  
Marin County Community Development Agency  
3501 Civic Center Drive, Room 308  
San Rafael, CA 94903-4157  
OR  
Fax: (415) 473-7880  
OR  
Email: [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org)

**Please note that an applicant who is an employee or an officer of an organization that receives CDBG or HOME funding may not be eligible to serve as a committee member due to a potential conflict of interest. For more information about the full scope of the conflict of interest regulations, see <http://www.gpo.gov/fdsys/pkg/CFR-2012-title24-vol3/xml/CFR-2012-title24-vol3-sec570-611.xml> .**

NOTE: This application will remain valid for a period of one year. If you would like information on conflict of interest or other eligibility requirements for positions, or want to check on the status of your application, please contact the Federal Grants office at [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org) or 415-473-6279. Committee members may be required to file a financial disclosure form (listing sources of income, interests in real property, investments, and business positions) with the County which will be a public document.



# APPLICATION FOR THE COUNTYWIDE PRIORITY SETTING COMMITTEE

Name Brittney Burton Email [REDACTED]

Primary Address [REDACTED]

City Marin City Street 94965 Zip 94965 Telephone: [REDACTED]

Protected Class(es)<sup>1</sup> Member or Representative of N/A

Present Occupation N/A Are You Over 18 Years of Age? Yes

Employer's Name \_\_\_\_\_ Location: \_\_\_\_\_ City \_\_\_\_\_

If you represent an organization, please list it N/A

- County Region to Represent [check one]:
- Fairfax, Ross, San Anselmo
  - Belvedere, Marin City, Mill Valley, Sausalito, Tiburon
  - Countywide

Reasons for Applying:

AS A young African-American women living in Marin City. I have a legacy to upheld coming from the third generation of family history. I am afraid of seeing our community of African-Americans disappear. I would to sit on the commietee to repre sent marin city. in hopes that funds get distributed fairly.

Under fair housing laws, it is illegal to discriminate in the sale, rental, and financing in housing-related transactions based on race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status (including households with children under the age of 18, pregnant women, and people securing custody of children under the age of 18). What services, if any, do you see are needed in Marin County for members of the protected classes to access information, opportunity, and options to live where they choose without discrimination?

I think we should use our social media and other media options to get the word out about the housing laws and ~~challeng~~ challenge individuals, or organizations to make a change.

<sup>1</sup> Under federal laws protected classes include race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status.

Other Relevant Experience:

I have set on other boards and committees

Additional pages and information may be attached. Please indicate number of pages: \_\_\_\_\_

List any organizations of which you are an officer or an employee that are funded by, or may request funding from, the Community Development Block Grant or HOME programs:

N/A

Signature Bruce Lynn Date 9-15-21

Please return completed applications by Wednesday, September 15, 2021 at 4pm to:

Housing and Federal Grants Division  
Marin County Community Development Agency  
3501 Civic Center Drive, Room 308  
San Rafael, CA 94903-4157  
OR  
Fax: (415) 473-7880  
OR  
Email: [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org)

Please note that an applicant who is an employee or an officer of an organization that receives CDBG or HOME funding may not be eligible to serve as a committee member due to a potential conflict of interest. For more information about the full scope of the conflict of interest regulations, see <http://www.gpo.gov/fdsys/pkg/CFR-2012-title24-vol3/xml/CFR-2012-title24-vol3-sec570-611.xml>.

NOTE: This application will remain valid for a period of one year. If you would like information on conflict of interest, other eligibility requirements for positions, or want to check on the status of your application, please contact the Federal Grants office at [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org) or 415-473-6279. Committee members may be required to file a financial disclosure form (listing sources of income, interests in real property, investments, and business positions) with the County which will be a public document.



# APPLICATION FOR THE COUNTYWIDE PRIORITY SETTING COMMITTEE

Name Ida Green  Email [REDACTED]

Primary Address [REDACTED]

Street Marin City   
City Marin City  CA  Telephone: [REDACTED]   
Zip [REDACTED]

Protected Class(es)<sup>1</sup> Member or Representative of Community at Large

Present Occupation Social Worker II  Are You Over 18 Years of Age? Yes

Employer's Name County of Marin  Location: BHRS Novato   
City

If you represent an organization, please list it \_\_\_\_\_

- County Region to Represent [check one]:
- Fairfax, Ross, San Anselmo
  - Belvedere, Marin City, Mill Valley, Sausalito, Tiburon
  - Countywide

**Reasons for Applying:**

I live in one of the most marginalized underrepresented communities in Marin County, Marin City. I feel compelled to participate in future decisions pertaining to Federal Grants awarded to the County. I think it's imperative to have a voice from all sectors within Marin County to participate in oversight and priority setting when awards are granted. This is my reason and desire for applying.

Under fair housing laws, it is illegal to discriminate in the sale, rental, and financing in housing-related transactions based on race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status (including households with children under the age of 18, pregnant women, and people securing custody of children under the age of 18). What services, if any, do you see are needed in Marin County for members of the protected classes to access information, opportunity, and options to live where they choose without discrimination?

The County has to begin with dismantling decade old "Covenants" on deeds/leases throughout the County preventing people of color from residing in areas of choice. There are still such covenants in neighboring communities within walking distance from my community.

<sup>1</sup> Under federal laws protected classes include race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status.

Other Relevant Experience:

I am an active member in my community. I currently serve on the Board of Education for the Sausalito Marin City School District. I am also involved as board chair for a Co-operative Residential housing in my community.

Additional pages and information may be attached. Please indicate number of pages: \_\_\_\_\_

List any organizations of which you are an officer or an employee that are funded by, or may request funding from, the Community Development Block Grant or HOME programs:

N/A

Signature \_\_\_\_\_ Date September 15, 20221

Please return completed applications by Wednesday, September 15, 2021 at 4pm to:

Housing and Federal Grants Division  
Marin County Community Development Agency  
3501 Civic Center Drive, Room 308  
San Rafael, CA 94903-4157  
OR  
Fax: (415) 473-7880  
OR  
Email: [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org)

**Please note that an applicant who is an employee or an officer of an organization that receives CDBG or HOME funding may not be eligible to serve as a committee member due to a potential conflict of interest. For more information about the full scope of the conflict of interest regulations, see <http://www.gpo.gov/fdsys/pkg/CFR-2012-title24-vol3/xml/CFR-2012-title24-vol3-sec570-611.xml> .**

NOTE: This application will remain valid for a period of one year. If you would like information on conflict of interest or other eligibility requirements for positions, or want to check on the status of your application, please contact the Federal Grants office at [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org) or 415-473-6279. Committee members may be required to file a financial disclosure form (listing sources of income, interests in real property, investments, and business positions) with the County which will be a public document.



# APPLICATION FOR THE COUNTYWIDE PRIORITY SETTING COMMITTEE

Name Katrina Knudsen Email [REDACTED]

Primary Address [REDACTED]

Mill Valley Street 94941 Telephone: [REDACTED]  
City Zip

Protected Class(es)<sup>1</sup> Member or Representative of Households with children under the age of 18

Present Occupation Chief Operating Officer, Knudsen Are You Over 18 Years of Age? Yes

Employer's Name Self Location: Mill Valley  
City

If you represent an organization, please list it \_\_\_\_\_

- County Region to Represent [check one]:
- Fairfax, Ross, San Anselmo
  - Belvedere, Marin City, Mill Valley, Sausalito, Tiburon
  - Countywide

Reasons for Applying:

I believe everyone has the right to food, water, and a place to live. There is an acute and ever-increasing housing crisis in California, where we have the highest rate of homelessness in the nation. Just before the start of the pandemic, there were well over 160,000 without homes (npr.org) with over 1,000 homeless here in Marin County (Marin Magazine, June 8 2021). Countless more are struggling to find adequate and affordable housing, just on the cusp or in various stages of homelessness. This burden tends to fall on those battling with social, racial, and economic inequalities, or with disabilities, mental illness or addiction. Climate change is only increasing this pinch through the destruction of property by fire and floods. We *\*must\** prioritize housing. I want to help find tangible solutions, so that we can actively work towards a more just society.

Under fair housing laws, it is illegal to discriminate in the sale, rental, and financing in housing-related transactions based on race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status (including households with children under the age of 18, pregnant women, and people securing custody of children under the age of 18). What services, if any, do you see are needed in Marin County for members of the protected classes to access information, opportunity, and options to live where they choose without discrimination?

Members of the protected class need a comprehensive checklist of steps necessary to rent or buy a home, a list of resources like the links on the Affordable Housing page at marincounty.org and marinhousing.org, and a hotline offering both general and legal advice perhaps an expansion of what's currently on 211 but pertaining specifically to securing affordable housing. Therefore, they need internet access and a device. But first, they need to know that such resources exist. They may need a dedicated advocate to walk with them through the process - to help (constantly!) search and then (quickly!) apply for housing. Create a program to assist first generation homeowners (similar to first generation college students) that offers loans, support, and housing dedicated to this group. They need access to loans for down payment for leases and affordable insurance. Lastly, we need more housing!

<sup>1</sup> Under federal laws protected classes include race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status.

Other Relevant Experience:

I am organized, good at learning on the fly and quickly absorbing a large amount of new information. I can research and collate data weighing benefits and drawbacks. I excel at prioritizing and setting a course of action based on priorities. I am able to look at things from others' perspectives. I can mediate, hearing various opposing opinions and act as a go-between with a goal of increasing understanding. I'm good at seeing the big picture and summing things up concisely.

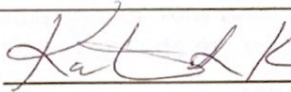
I am experienced with real estate in Marin County and various locations in California. I have been a renter, a buyer, and a seller several times for myself and for family members. I know what it takes to find a place to live here when the competition is fierce and the supply is next to nothing (nerves of steel and a penchant for constantly hitting refresh).

Additional pages and information may be attached. Please indicate number of pages: \_\_\_\_\_

List any organizations of which you are an officer or an employee that are funded by, or may request funding from, the Community Development Block Grant or HOME programs:

SF Marin Foodbank bi-weekly Volunteer  
Adopt a Family semi-annual Donor  
Clean Water Action Major Donor  
Family 2 Family Help Co-Founder

Signature



Date

9.15.2021

Please return completed applications by Wednesday, September 15, 2021 at 4pm to:

Housing and Federal Grants Division  
Marin County Community Development Agency  
3501 Civic Center Drive, Room 308  
San Rafael, CA 94903-4157  
OR  
Fax: (415) 473-7880  
OR  
Email: [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org)

**Please note that an applicant who is an employee or an officer of an organization that receives CDBG or HOME funding may not be eligible to serve as a committee member due to a potential conflict of interest. For more information about the full scope of the conflict of interest regulations, see <http://www.gpo.gov/fdsys/pkg/CFR-2012-title24-vol3/xml/CFR-2012-title24-vol3-sec570-611.xml>.**

NOTE: This application will remain valid for a period of one year. If you would like information on conflict of interest or other eligibility requirements for positions, or want to check on the status of your application, please contact the Federal Grants office at [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org) or 415-473-6279. Committee members may be required to file a financial disclosure form (listing sources of income, interests in real property, investments, and business positions) with the County which will be a public document.





# APPLICATION FOR THE COUNTYWIDE PRIORITY SETTING COMMITTEE

Name David Levin Email [REDACTED]

Primary Address [REDACTED]

Mill Valley Street  
City Zip Telephone: [REDACTED]

Protected Class(es)<sup>1</sup> Member or Representative of N/A

Present Occupation Lawyer Are You Over 18 Years of Age? Yes

Employer's Name Self-Employed Location: Mill Valley  
City

If you represent an organization, please list it N/A

- County Region to Represent [check one]:
- Fairfax, Ross, San Anselmo
  - Belvedere, Marin City, Mill Valley, Sausalito, Tiburon
  - Countywide

### Reasons for Applying:

I have been working as a lawyer for renters for over 15 years in Marin County, including ten years with Bay Area Legal Aid and four years at Legal Aid of Marin. This work taught me the importance of supporting protected groups facing our severe regional housing crisis, and the value of local initiatives that provide critical supportive services and vital infrastructure for disabled residents, families with children, immigrants, and other protected groups. Many of my clients benefited from these programs, and I was fortunate to partner with nonprofit recipients providing services and support with life-changing consequences for people in the protected classes. As we try to recover from the pandemic and its harsh effects on the most vulnerable members of our community, I would be honored to assist with this important work and these vital services.

Under fair housing laws, it is illegal to discriminate in the sale, rental, and financing in housing-related transactions based on race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status (including households with children under the age of 18, pregnant women, and people securing custody of children under the age of 18). What services, if any, do you see are needed in Marin County for members of the protected classes to access information, opportunity, and options to live where they choose without discrimination?

Marin County faces special responsibilities to address housing discrimination based on our history, and a legacy of exclusion that has resulted in one of most segregated communities in the state. In order to address these needs, Marin County should redouble efforts against housing discrimination, including initiatives like these:

- 1) Language access services for fair housing information and supportive services
- 2) Outreach and education around housing rights in underserved communities
- 3) Improved building code enforcement to protect equal housing rights to safe and secure homes
- 4) Additional education concerning housing rights for protected groups, especially the disabled
- 5) Renter protections as part of pandemic recovery to prevent displacement and discrimination

<sup>1</sup> Under federal laws protected classes include race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status.

Other Relevant Experience:

I directed the fair housing enforcement program at Bay Area Legal Aid for seven years that provided education and enforcement activities in six counties, and funded by HUD (2008-2015). Afterward, I worked with several nonprofits in Marin with outreach and training, including in the Canal neighborhood and Marin City. I have also represented clients in court cases involving housing discrimination under state and federal laws, with a special focus on housing preservation -- especially for disabled residents and those participating in the Housing Choice Voucher Program of Marin Housing Authority. My clients have received services from many nonprofits in Marin County, and I have deep respect for their important work and the vital needs addressed every day.

Additional pages and information may be attached. Please indicate number of pages: \_\_\_\_\_

List any organizations of which you are an officer or an employee that are funded by, or may request funding from, the Community Development Block Grant or HOME programs:

None (I have been self-employed for the past 2.5 years)

Signature David Liu Date September 15, 2021

Please return completed applications by Wednesday, September 15, 2021 at 4pm to:

Housing and Federal Grants Division  
Marin County Community Development Agency  
3501 Civic Center Drive, Room 308  
San Rafael, CA 94903-4157  
OR  
Fax: (415) 473-7880  
OR  
Email: [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org)

**Please note that an applicant who is an employee or an officer of an organization that receives CDBG or HOME funding may not be eligible to serve as a committee member due to a potential conflict of interest. For more information about the full scope of the conflict of interest regulations, see <http://www.gpo.gov/fdsys/pkg/CFR-2012-title24-vol3/xml/CFR-2012-title24-vol3-sec570-611.xml> .**

NOTE: This application will remain valid for a period of one year. If you would like information on conflict of interest or other eligibility requirements for positions, or want to check on the status of your application, please contact the Federal Grants office at [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org) or 415-473-6279. Committee members may be required to file a financial disclosure form (listing sources of income, interests in real property, investments, and business positions) with the County which will be a public document.



# APPLICATION FOR THE COUNTYWIDE PRIORITY SETTING COMMITTEE

Name Cathy Cortez Email [REDACTED]

Primary Address [REDACTED]

Tiburon 94920 Street Telephone: [REDACTED]  
City Zip

Protected Class(es)<sup>1</sup> Member or Representative of Ethnic Minority/Disabled

Present Occupation \_\_\_\_\_ Are You Over 18 Years of Age? yes

Employer's Name Disabled Location: \_\_\_\_\_ City \_\_\_\_\_

If you represent an organization, please list it \_\_\_\_\_

- County Region to Represent [check one]:
- Fairfax, Ross, San Anselmo
  - Belvedere, Marin City, Mill Valley, Sausalito, Tiburon
  - Countywide

Reasons for Applying:

I am an incumbant on the committee and have a sincere desire to continue serving.

Under fair housing laws, it is illegal to discriminate in the sale, rental, and financing in housing-related transactions based on race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status (including households with children under the age of 18, pregnant women, and people securing custody of children under the age of 18). What services, if any, do you see are needed in Marin County for members of the protected classes to access information, opportunity, and options to live where they choose without discrimination?

Many of the members of the protected classes Marin County are of lower incomes. The opportunities for housing are difficult to come by. Most of the affordable housing lists are closed with long waits just to get on the list only to wait even longer to actually receive housing. Residents with HCV Section 8 vouchers have difficulty finding landlords who accept the vouchers, even though it is illegal to refuse them. For racial and ethnic minorities and the disabled the challenges are even greater. The maximum search time for those who obtain a housing choice voucher through the Housing Authority is six months and many need to move out of the county in order to find housing before the voucher expires and goes to the next on the list. As the demographics show, racial and ethnic minorities of higher incomes are not choosing to live in Marin County in favor of other counties in the Bay Area and State. Marin County is the least diverse in the Bay Area.

Fair Housing of Northern California investigates complaints of discrimination FHOM has a variety of services including testers who pose as renters to screen landlords of discriminatory parctices in housing.

<sup>1</sup> Under federal laws protected classes include race, color, religion, national origin, sex, disability, and familial status.

Other Relevant Experience:

I am a member of the National Low Income Housing Coalition and have attended policy conferences in Washington D.C.

Additional pages and information may be attached. Please indicate number of pages: \_\_\_\_\_

List any organizations of which you are an officer or an employee that are funded by, or may request funding from, the Community Development Block Grant or HOME programs:

I am not currently an employee or an officer in any organization that is funded or requesting any funding from the CDBG or Home programs.

Signature \_\_\_\_\_ Date August 26, 2021

Please return completed applications by Wednesday, September 15, 2021 at 4pm to:

Housing and Federal Grants Division  
Marin County Community Development Agency  
3501 Civic Center Drive, Room 308  
San Rafael, CA 94903-4157  
OR  
Fax: (415) 473-7880  
OR  
Email: [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org)

**Please note that an applicant who is an employee or an officer of an organization that receives CDBG or HOME funding may not be eligible to serve as a committee member due to a potential conflict of interest. For more information about the full scope of the conflict of interest regulations, see <http://www.gpo.gov/fdsys/pkg/CFR-2012-title24-vol3/xml/CFR-2012-title24-vol3-sec570-611.xml> .**

NOTE: This application will remain valid for a period of one year. If you would like information on conflict of interest or other eligibility requirements for positions, or want to check on the status of your application, please contact the Federal Grants office at [federalgrants@marincounty.org](mailto:federalgrants@marincounty.org) or 415-473-6279. Committee members may be required to file a financial disclosure form (listing sources of income, interests in real property, investments, and business positions) with the County which will be a public document.

## PREGUNTAS DE LA ENTREVISTA

### Preguntas para la entrevista de los postulantes:

- (1) Describa su interés en unirse al Comité.
  
- (2) ¿Cómo representa usted a las clases protegidas definidas por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU.? Estas son raza, color, religión, país de origen, sexo, discapacidad y estado familiar.
  
- (3) ¿Qué perspectiva única aporta al Comité?
  
- (4) ¿Cuáles son las mayores necesidades que observa en la comunidad y cuáles son los mayores obstáculos para tratar esas necesidades?

## PREGUNTAS PRIORITARIAS DE CAPTACIÓN

**¿Qué tipos de proyectos de vivienda, infraestructura/de capital de la comunidad y servicios públicos se necesitan en Marin para apoyar la equidad en el servicio a las clases protegidas a nivel federal (raza, color, religión, país de origen, sexo, discapacidad y estado familiar) y poblaciones especialmente desatendidas: minorías raciales y étnicas, personas con discapacidades y familias con hijos?**

**Identifique todos los que apliquen. Añada otros que no se mencionan.**

### **VIVIENDA**

Seleccione	Tipo de actividad	Comentarios
	Viviendas de alquiler: adquisición, construcciones nuevas y rehabilitación	
	Vivienda para propietarios: adquisición, nueva construcción y rehabilitación	
	Asistencia para el pago inicial para compradores de vivienda por primera vez	
	Vivienda de necesidades especiales	
	Vivienda familiar fuera de las zonas de concentración de minorías	
	Fideicomiso territorial en Marin del Este que ofrece la oportunidad de ser propietario de una vivienda, con la inclusión específica de los afroamericanos	
	<b>Otro:</b>	

### **PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y DE CAPITAL DE LA COMUNIDAD**

Seleccione	Tipo de actividad	Comentarios
	Mejoras de accesibilidad	
	Instalaciones de la comunidad	
	Refugios para personas sin casa	
	<b>Otro:</b>	

--	--	--

**SERVICIOS PÚBLICOS**

Seleccione	Tipo de actividad	Comentarios
	Servicios médicos básicos	
	Servicios de apoyo para niños, jóvenes y padres	
	Servicios de violencia doméstica	
	Educación y capacitación laboral	
	Seguridad alimentaria	
	Servicios de apoyo para la vivienda	
	Servicios legales	
	Asistencia para el desarrollo económico para empresas, incluyendo las microempresas y la capacitación laboral	
	Servicios para personas mayores	
	Pagos para subsistencia	
	<b>Otros:</b>	

**INFORMACIÓN DEMOGRÁFICA**

**1. Indique la Comunidad en la que vive:**

- |                             |  |
|-----------------------------|--|
| a. Belvedere/Tiburon        | g. Novato  |
| b. Fairfax/San Anselmo/Ross | h. San Rafael  |
| c. Greenbrae/Kentfield      | i. West Marin  |
| d. Larkspur/Corte Madera    | j. Otra (cualquier área del condado que no se mencione arriba) |
| e. Ciudad de Marin          | k. Fuera del condado de Marin                                  |
| f. Mill Valley/Sausalito    |  |

**2. Estado de empleo:**

- a. Empleado de tiempo completo
- b. Empleado a tiempo parcial (por elección)
- c. Empleado a tiempo parcial (no por elección)
- d. Jubilado
- e. Autónomo
- f. Estudiante
- g. Desempleado: no recibe beneficios por desempleo
- h. Desempleado: recibe beneficios por desempleo
- i. Otro:

**3. Situación actual de vivienda:**

- a. Persona sin casa en el condado de Marin
- b. Inquilino en el condado de Marin
- c. Propietario de vivienda en el condado de Marin
- d. Inquilino fuera del condado de Marin
- e. Propietario de vivienda fuera del condado de Marin
- f. Otro:

**4. Raza/origen étnico (seleccione todas las opciones que correspondan)**

- a. Afroamericano/negro
- b. Indio americano/nativo de Alaska
- c. Asiático
- d. Isleño de otras islas del Pacífico
- e. Hispano/latino
- f. Blanco/caucásico
- g. Multirracial
- h. Otra identidad de raza/origen étnico que no figura en la lista:

**5. ¿Área de mayor interés para usted?**

- a. Vivienda
- b. Mejoras a las instalaciones públicas y la infraestructura
- c. Servicios públicos
- d. Otro:

**6. ¿Qué edad tiene?**

- a. Menor de 16
- b. 16-25
- c. 26-59
- d. 60-74
- e. mayor de 75



## 7. Discapacidad

- f. Sí
- g. No
- h. Prefiero no decir